

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«Тамбовский государственный университет имени Г.Р. Державина»**

ПРИНЯТО

Решением Ученого совета  
ФГБОУ ВО «Тамбовский  
государственный университет  
имени Г.Р. Державина»

«25» мая 2021 г.

(протокол № 4 )

«УТВЕРЖДАЮ»

Ректор  
ФГБОУ ВО «Тамбовский  
государственный университет  
имени Г.Р. Державина»

В.Ю. Стромов

приказ № 331 от 31 мая 2021г.



**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке предоставления жилых помещений в общежитиях ТГУ им.  
Г.Р. Державина студентам, путешествующим по России в период  
каникул**

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение о порядке предоставления жилых помещений в общежитиях ТГУ им. Г.Р. Державина студентам, путешествующим по России в период каникул (далее – Положение) разработано ФГБОУ ВО «Тамбовский государственный университет имени Г.Р. Державина» (далее – Университет) в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ, Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» писем Министерства науки и высшего образования РФ от 17 мая 2021 года № МН-11/446-ЕД, № МН-11/447-ЕД, от 19 мая 2021 года № МН-20/1676-ПК, Устава Университета, Положением о студенческом общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Тамбовский государственный университет имени Г.Р. Державина» и иными локальными нормативными актами Университета

1.2. Настоящее Положение распространяется на лиц, являющихся студентами российских ВУЗов и устанавливает основания и порядок предоставления жилых помещений в общежитиях ТГУ им. Г.Р. Державина студентам, путешествующим по России в период каникул.

1.3. Жилые помещения в общежитиях Университета могут предоставляться студентам, путешествующим по России в период каникул при наличии свободного жилищного фонда Университета:

1.4. С каждым лицом, заселяемым в общежитие в соответствии с настоящим положением (далее – проживающие), заключается договор найма жилого помещения в общежитии (далее - договор найма жилого помещения) в порядке, установленном жилищным и иным законодательством РФ.

## **2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ПУТЕШЕСТВУЮЩИМ СТУДЕНТАМ**

2.1. Места для временного проживания студентов, путешествующих по России в период каникул, в общежитиях ТГУ им. Г.Р. Державина предоставляются из свободного жилищного фонда Университета.

2.2. Путешествующие студенты размещаются в жилых помещениях соответствующих правилам пожарной безопасности, антитеррористической защищенности, а также иным нормам и требованиям в соответствии с законодательством РФ.

2.3. Размещение путешествующих студентов осуществляется с соблюдением прав обучающихся, уже проживающих в общежитиях Университета.

2.4. Основанием для предоставления жилого помещения в студенческом общежитии являются следующие документы:

- личное заявление, содержащее ФИО, наименование ВУЗа студентом которого является, срок предоставления жилого помещения (Приложение №1);
- паспорт гражданина РФ;
- действующий студенческий билет, либо иной документ подтверждающий статус студента.

2.5. Жилое помещение предоставляется на срок, указанный студентом в заявлении (при наличии свободных мест), однако данный срок не может превышать срок каникул.

## **3. ОПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В ОБЩЕЖИТИИ**

3.1. Размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги для путешествующих студентов устанавливается на уровне не выше стоимости проживания, предусмотренной локальными нормативными актами для обучающихся Университета.

3.2. Путешествующие студенты вносят плату за жилое помещение в порядке и размере, определенном в договоре найма жилого помещения. Плата за проживание вносится в кассу или на счет Университета в день заключения договора и соответственно размещения в общежитии.

3.3. Договор найма жилого помещения по соглашению сторон может предусматривать передачу нанимателем на счет или в кассу наймодателя денежных средств в качестве обеспечения исполнения нанимателем своего обязательства по возмещению причиненного Университету ущерба в период проживания в студенческом общежитии. Размер, порядок и условия удержания и/или возврата Университетом проживающему указанных денежных средств определяются соглашением сторон в договоре найма жилого помещения.

3.4. Порядок и размер оплаты за размещение в общежитии утверждается приказом ректора на основании ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», а также в соответствии с условиями договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ**

##### **4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:**

- пользоваться общим имуществом в общежитии, помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- переселяться по согласованию с администрацией общежития в другое жилое помещение при условии наличия свободных мест.

##### **4.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:**

- строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- использовать жилое помещение по назначению и в пределах, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (блоках);
- обеспечивать сохранность жилого помещения;
- своевременно и в полном объеме вносить плату за проживание, плату за коммунальные услуги;
- выполнять положения заключенного с Университетом договора найма жилого помещения, освободить жилое помещение по истечению срока договора;
- допускать в жилое помещение в любое время суток представителя Университета для осмотра технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых работ;
- при обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно сообщать о них в администрацию общежития;
- осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения;

- выполнять иные обязанности, предусмотренные Положением о студенческом общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Тамбовский государственный университет имени Г.Р. Державина» и иными локальными нормативными актами Университета.

- соблюдать правила проживания в студенческом общежитии Университета;

- проживающий несет иные обязанности, предусмотренные законодательством РФ.

4.3. За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим по представлению администрации студенческого общежития могут быть применены меры общественного или административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий;

4.4. Категорически запрещается появление в студенческом общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ, хранение холодного и огнестрельного оружия, курение на территории общежития.

4.5. Выселение из общежития по требованию Университета допускается в случаях:

- невнесения платы за жилое помещение и/или коммунальные услуги.

- разрушения или повреждения проживающим жилого помещения;

- систематического нарушения проживающим прав и законных интересов иных проживающих в общежитии и жилом помещении граждан;

- использования проживающим жилого помещения не по назначению;

- систематического нарушения проживающим правил проживания в общежитии.



## Приложение №1

Ректору ТГУ имени Г.Р. Державина  
Стромову В.Ю.

от \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество полностью)

студента(ки) \_\_\_\_\_  
(ВУЗ, направление подготовки, курс)

обучение

\_\_\_\_\_ (бюджетное, платное, целевое)

\_\_\_\_\_ (контактный телефон)

## ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить на период каникул койко-место в общежитии ТГУ им. Г.Р. Державина на срок с \_\_\_\_ по \_\_\_\_.

Адрес проживания по прописке и фактический:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)